

# Actualización Mensual del Mercado Local para Febrero de 2019

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



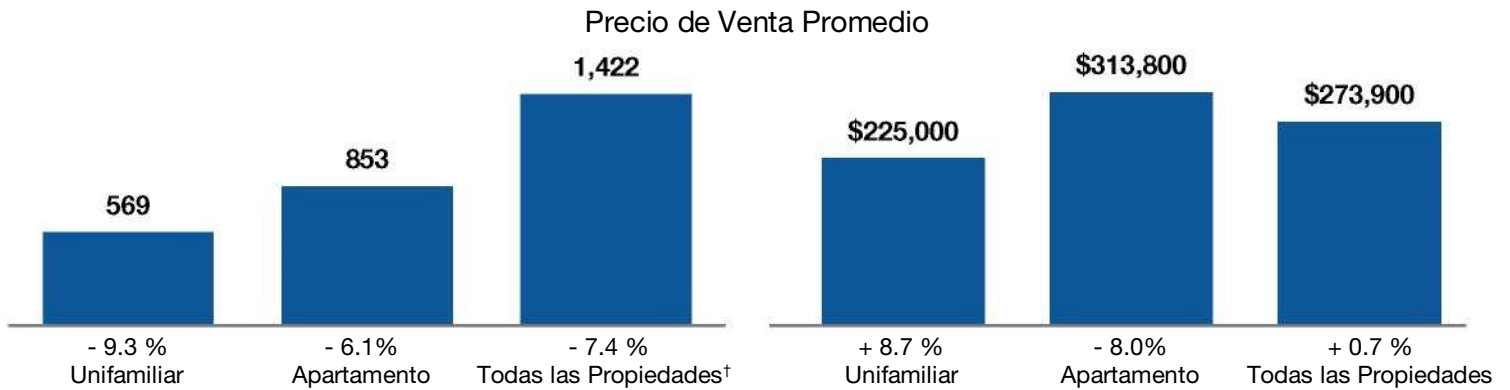
## Ciudad de Chicago

Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Febrero			Año a la Fecha		
	2018	2019	Variación Porcentual	Hasta Feb. 2018	Hasta Feb. 2019	Variación Porcentual
<b>Ventas Cerradas</b>	1,535	1,422	- 7.4 %	2,979	2,761	- 7.3%
Ventas Cerradas del Mes Anterior	1,444 en enero de 2018	1,339 en enero de 2019	- 7.3%	1,444 en enero de 2018	1,339 en enero de 2019	- 7.3%
<b>Precio de Venta Promedio*</b>	\$272,000	\$273,900	+ 0.7 %	\$269,000	\$265,000	- 1.5 %
<b>Inventario de Casas en Venta</b>	7,985	7,790	- 2.4 %	--	--	--
<b>Días en el Mercado hasta la Venta</b>	57	55	- 3.5%	54	55	+ 1.9 %

\* No tiene en cuenta las concesiones del vendedor. | Actividad para un mes a veces puede parecer extremo debido al pequeño tamaño de muestra.

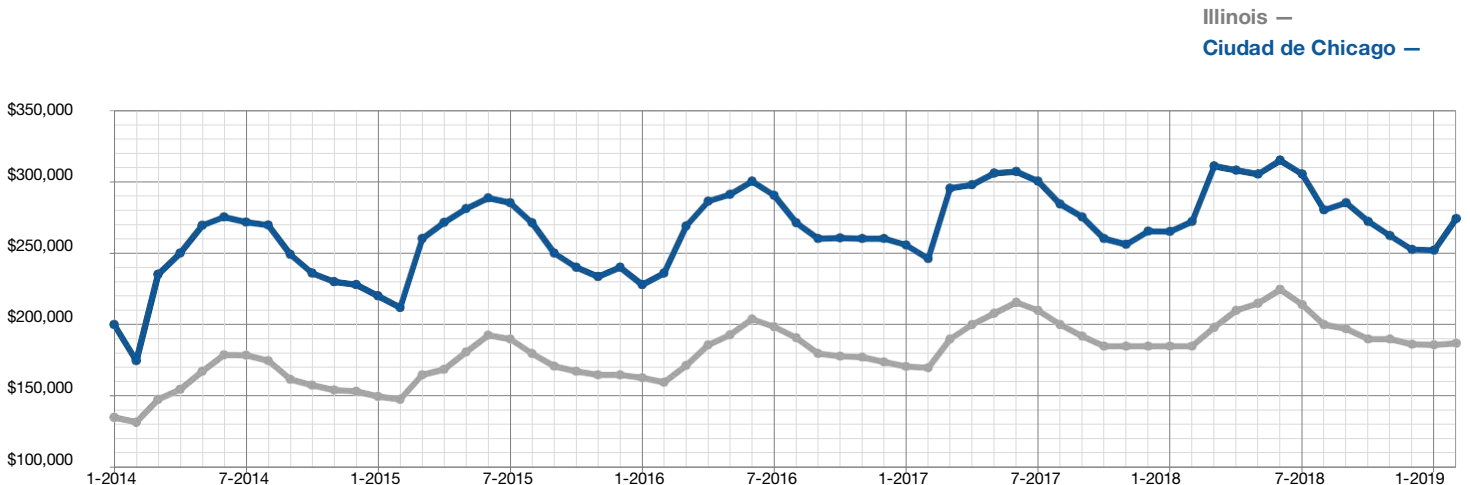
### Actividad según el Tipo de Propiedad para Febrero de 2019

Ventas Cerradas



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

### Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de marzo de 2019. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2019. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.