

Actualización Mensual del Mercado Local para Marzo de 2020

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

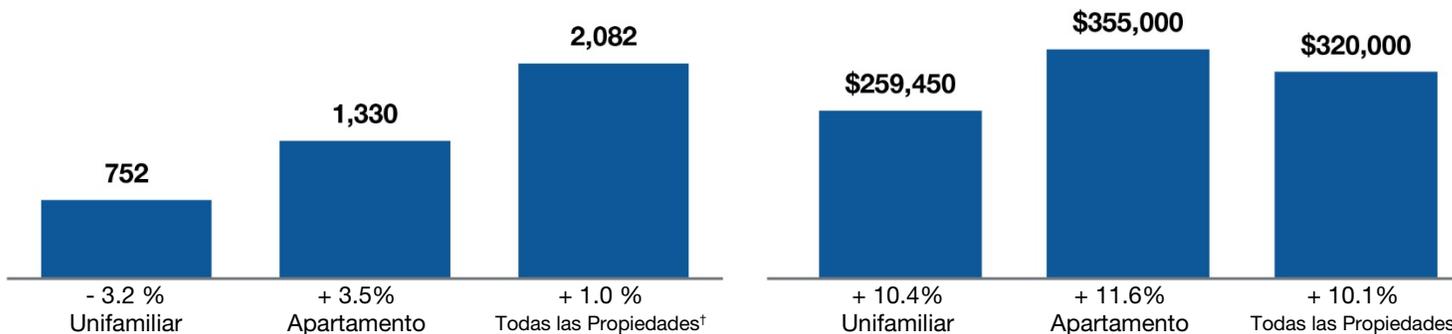
| Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades | Marzo | | | Año a la Fecha | | |
|---|--|--|----------------------|--|--|----------------------|
| | 2019 | 2020 | Variación Porcentual | Durante marzo de 2019 | Durante marzo de 2020 | Variación Porcentual |
| Ventas Cerradas | 2,062 | 2,082 | + 1.0 % | 4,858 | 5,036 | + 3.7 % |
| Ventas Cerradas del Mes Anterior | 1,449 <small>en febrero de 2019</small> | 1,493 <small>en febrero de 2020</small> | + 3.0% | 2,796 <small>en febrero de 2019</small> | 2,954 <small>en febrero de 2020</small> | + 5.7 % |
| Precio de Venta Promedio* | \$290,700 | \$320,000 | + 10.1% | \$275,773 | \$295,000 | + 7.0 % |
| Inventario de Casas en Venta | 8,909 | 7,697 | - 13.6 % | -- | -- | -- |
| Días en el Mercado Hasta la Venta | 49 | 47 | - 4.1 % | 52 | 50 | - 3.8% |

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Marzo de 2020

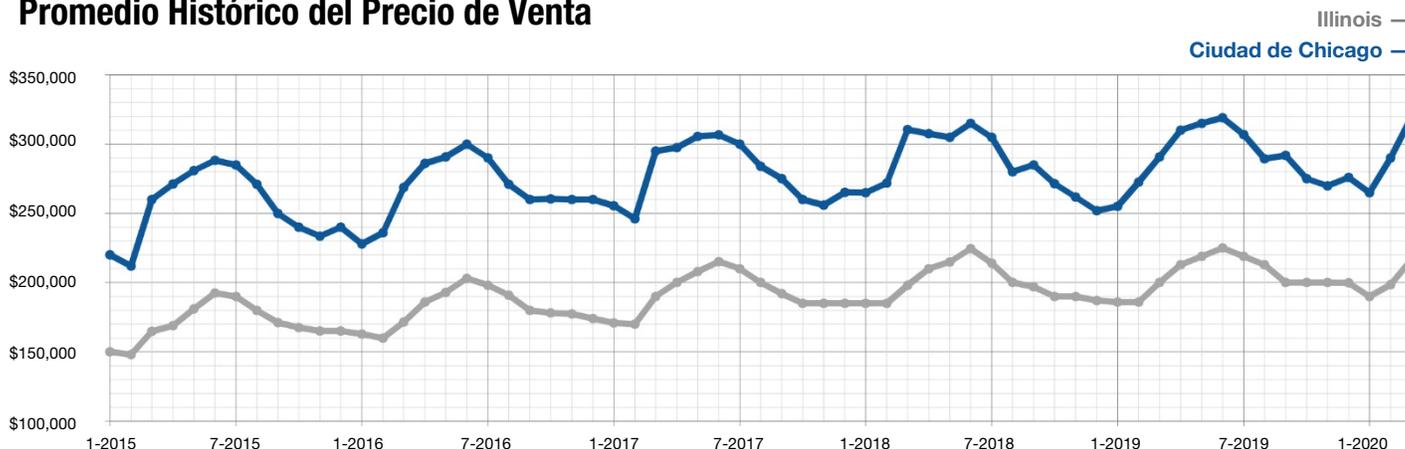
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de abril de 2020. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2020. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.