

Actualización Mensual del Mercado Local para Junio de 2020

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Área Metropolitana de Chicago

Incluye los condados de Cook, Dekalb, Du Page, Grundy, Kane, Kendall, Lake, McHenry y Will.

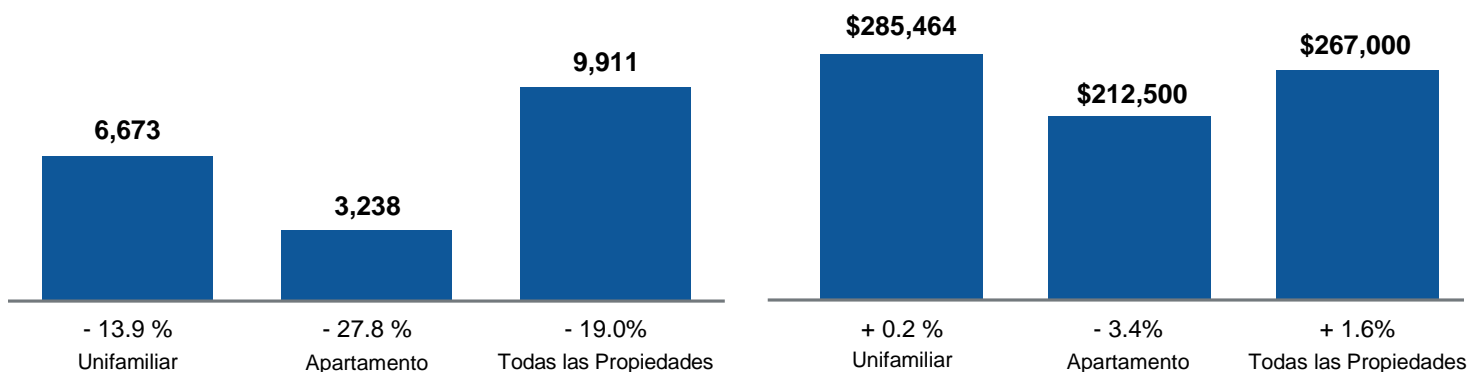
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Junio			Año a la fecha		
	2019	2020	Cambio Porcentual	Hasta fin de Junio de 2019	Hasta fin de Junio de 2020	Cambio Porcentual
Ventas Cerradas	12,235	9,911	- 19.0%	53,947	47,144	- 12.6%
Ventas Cerradas del Mes Anterior	12,288 en mayo de 2019	7,792 en mayo de 2020	- 36.6 %	41,712 en mayo de 2019	37,233 en mayo de 2020	- 10.7%
Precio de Venta Promedio*	\$262,900	\$267,000	+ 1.6%	\$250,000	\$258,000	+ 3.2%
Inventario de Casas en Venta	41,805	28,953	- 30.7 %	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	35	43	+ 22.9%	44	48	+ 9.1%

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Junio de 2020

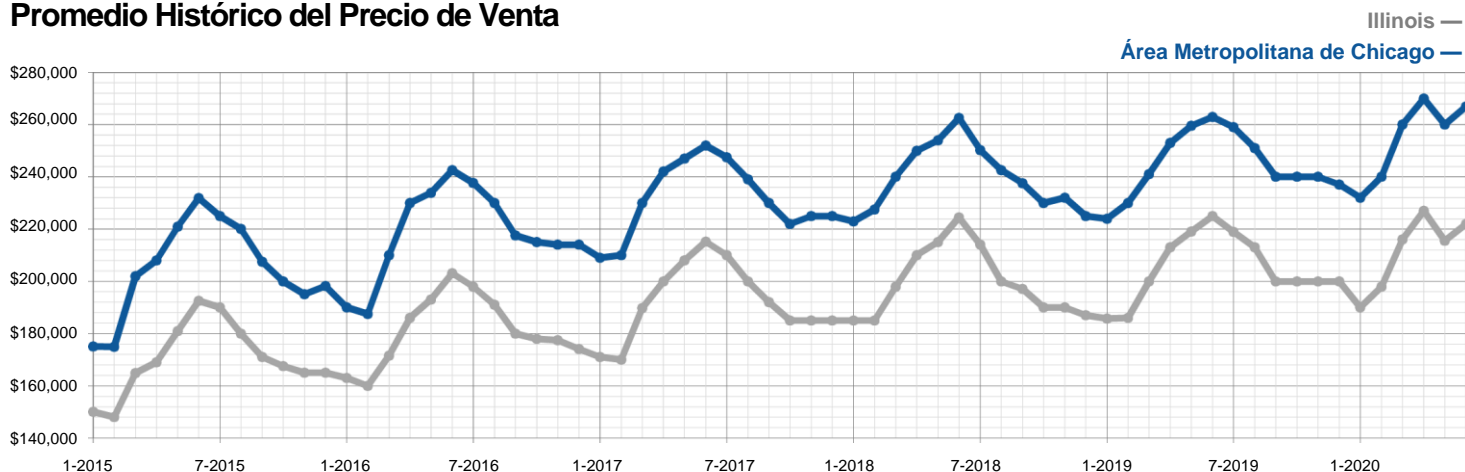
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de julio de 2020. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2020. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.