

Actualización mensual del mercado local para agosto de 2020

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

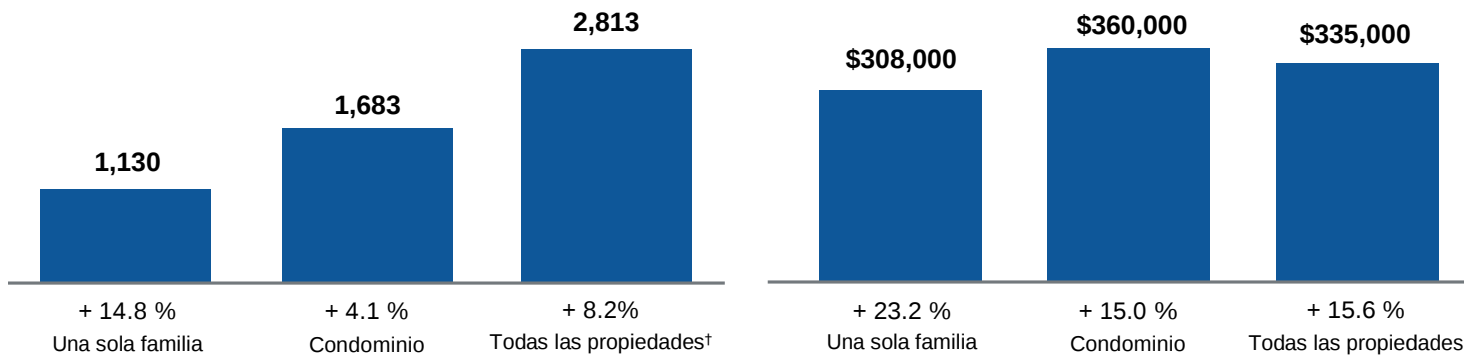
Métricas clave para todas las propiedades	Agosto			Año a la Fecha		
	2019	2020	Cambio Porcentual	Hasta agosto de 2019	Hasta agosto de 2020	Cambio Porcentual
Ventas cerradas	2,601	2,813	+ 8.2%	18,563	16,498	- 11.1 %
Ventas cerradas del mes anterior	2,708 en julio de 2019	2,786 en julio de 2020	+ 2.9 %	15,962 en julio de 2019	13,685 en julio de 2020	- 14.3%
Precio de ventas promedio*	\$289,900	\$335,000	+ 15.6%	\$300,000	\$319,000	+ 6.3 %
Inventario de casas para venta	10,222	9,787	- 4.3%	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	35	35	0.0%	39	41	+ 5.1 %

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el tipo de propiedad en agosto de 2020

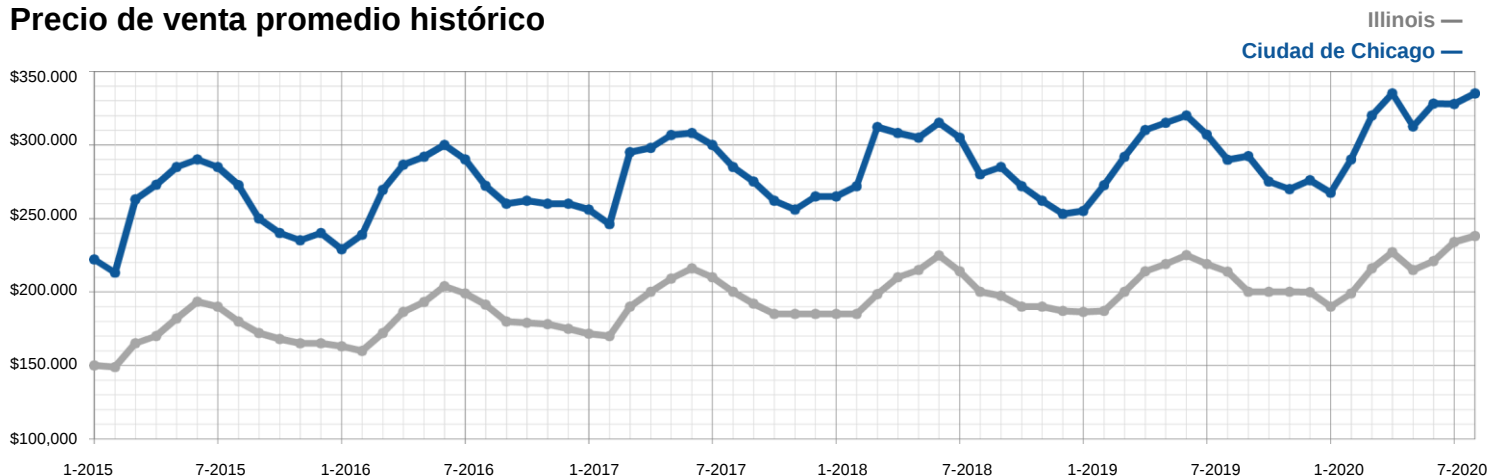
Ventas cerradas

Precio de ventas promedio



† Para ventas cerradas, todas las propiedades no son necesariamente una suma de una sola familia y un condominio.

Precio de venta promedio histórico



Actualizado al 8 de septiembre de 2020. Todos los datos de los múltiples servicios de listas ubicados en el estado de Illinois. Informe © 2020 ShowingTime. Los cambios porcentuales se calculan usando cifras redondeadas.