

Actualización Mensual del Mercado Local para enero de 2021

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

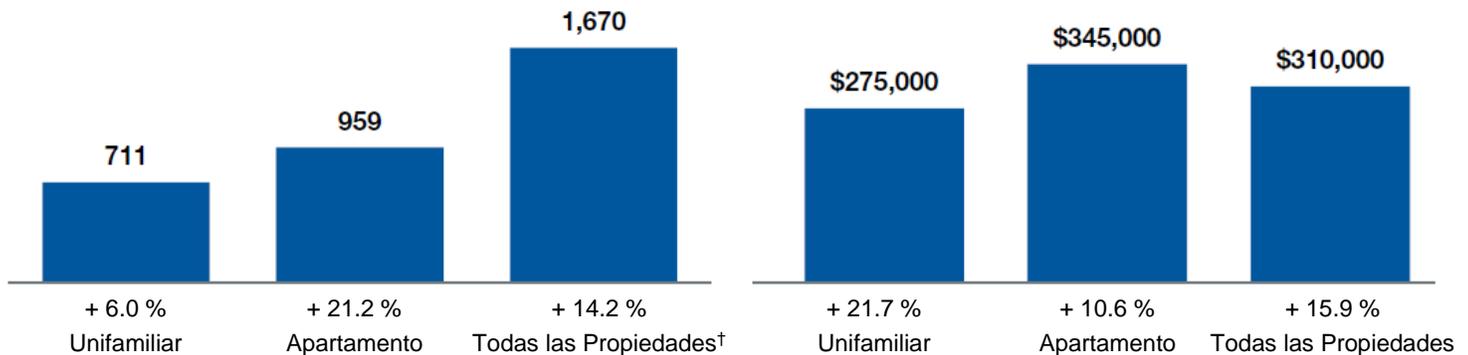
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Enero			Año a la fecha		
	2020	2021	Cambio porcentual	Hasta enero de 2020	Hasta enero de 2021	Cambio porcentual
Ventas cerradas	1,462	1,670	+ 14.2 %	1,462	1,670	+ 14.2 %
Ventas cerradas del mes anterior	1,892 <small>en diciembre de 2019</small>	2,257 <small>en diciembre de 2020</small>	+ 19.3 %	26,217 <small>en diciembre de 2019</small>	26,046 <small>en diciembre de 2020</small>	- 0.7%
Precio de venta promedio*	\$267,500	\$310,000	+ 15.9 %	\$267,500	\$310,000	+ 15.9 %
Inventario de casas para venta	7,784	7,679	- 1.3%	--	--	--
Días en el Mercado hasta la Venta	52	45	- 13.5 %	52	45	- 13.5 %

*No da cuenta de las concesiones del vendedor. | La actividad durante un mes puede parecer, a veces, extrema debido al pequeño tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad para enero de 2021

Ventas cerradas

Precio de venta promedio



† Para ventas cerradas, todas las propiedades no son necesariamente una suma de una sola familia y un condominio.

Promedio histórico del precio de venta

