

Actualización Mensual del Mercado Local para enero de 2021

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



Todo el estado de Illinois

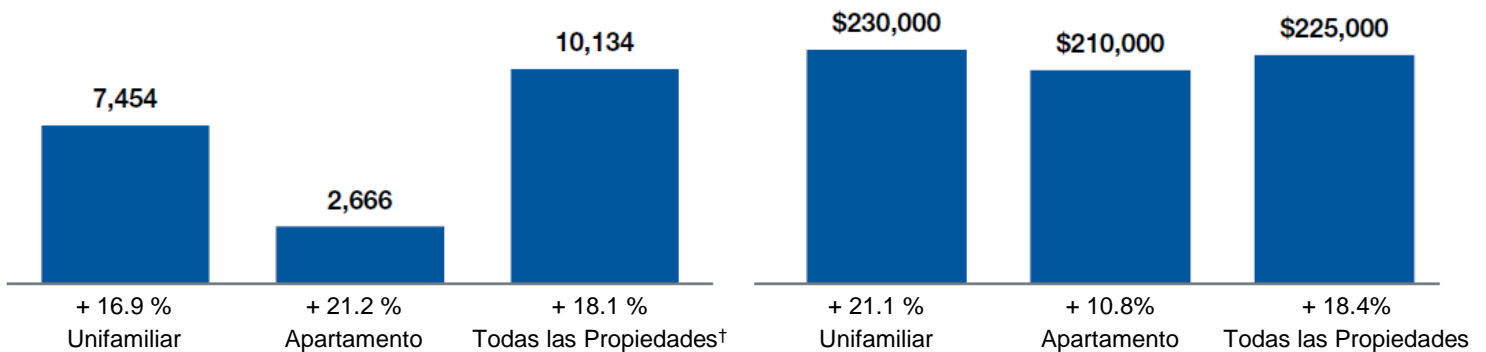
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Enero			Año a la fecha		
	2020	2021	Cambio porcentual	Hasta enero de 2020	Hasta enero de 2021	Cambio porcentual
Ventas cerradas	8,580	10,134	+ 18.1 %	8,580	10,134	+ 18.1 %
Ventas cerradas del mes anterior	11,534 <small>en diciembre de 2019</small>	15,010 <small>en diciembre de 2020</small>	+ 30.1 %	157,269 <small>en diciembre de 2019</small>	172,640 <small>en diciembre de 2020</small>	+ 9.8%
Precio de venta promedio*	\$190,000	\$225,000	+ 18.4%	\$190,000	\$225,000	+ 18.4%
Inventario de casas para venta	47,052	26,844	- 42.9 %	--	--	--
Días en el Mercado hasta la Venta	65	47	- 27.7 %	65	47	-27.7 %

*No da cuenta de las concesiones del vendedor. | La actividad durante un mes puede parecer, a veces, extrema debido al pequeño tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad para enero de 2021

Ventas cerradas

Precio de venta promedio



† Para ventas cerradas, todas las propiedades no son necesariamente una suma de una sola familia y un condominio.

Promedio histórico del precio de venta

